



## Jesewitzer Seniorenweihnachtsfeier

Liebe Senioren der Ortschaft Jesewitz mit den Ortsteilen Bahnhof, Bötzen, Gordemitz, Weltewitz und Wölpern.

Wir möchten Sie in diesem Jahr wieder zu einer Weihnachtsfeier einladen.

Diese findet am **Freitag, dem 2. Dezember 2022**, ab **14.30 Uhr** im Saal Liemehna statt.

In gemütlicher Runde mit musikalischer Unterhaltung wollen wir Sie auf die Weihnachtszeit einstimmen. Bitte melden Sie Ihre Teilnahme bis spätestens Donnerstag, den **24. November 2022** im Gemeindebüro Jesewitz (Telefon: 034241 50263) an.

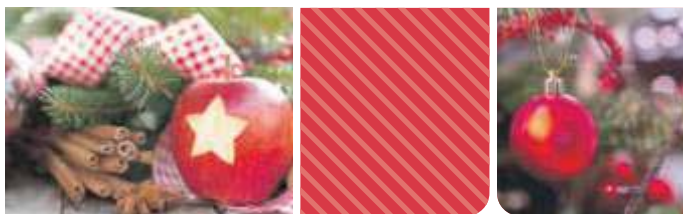
Es besteht die Möglichkeit, mit dem Bus nach Liemehna zu fahren.

Bitte Kaffeegedeck nicht vergessen!

Wir freuen uns auf Ihr Kommen.

Ihre Seniorenbetreuer

I. Hügl u. E. Höcke



Der Ortschaftsrat Liemehna-Ochelmitz-Gallen

lädt ein zum

## Auffrischkurs „Erste Hilfe“



**WANN:** 24.11.2022 ab 18.00 Uhr

**WO:** Saal Liemehna

**INHALTE:** Referat & praktische Übungen durch einen erfahrenen Notarzt aus Leipzig

- Woran erkenne ich Notsituationen?
- Wie sollte ich mich verhalten?
- Was sind meine ersten Aufgaben?
- Wie funktioniert eine effektive Herzdruckmassage?
- Patientenverfügung
- Allgemeine Ratschläge & Informationen

**PREIS:** Die Veranstaltung ist grundsätzlich unentgeltlich! (oder je nach persönlichem Ermessen)



**Erste Hilfe kann JEDER!  
DU AUCH!**

## Beschluss über die Aufstellung und die förmliche Beteiligung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Gallen-Süd“ im OT Gallen gemäß § 13 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Jesewitz hat in ihrer Sitzung am 06.10.2022 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Gallen-Süd“ im OT Gallen beschlossen, Beschluss-Nr.: 97/2022.

Der Geltungsbereich der 1. Änderung umfasst den gesamten Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans und befindet sich auf dem Gebiet der Gemeinde Jesewitz im Ortsteil Gallen, südlich der Ortslage und westlich der Kreisstraße K 7423. Er umfasst die Flurstücke 12/34, 12/35, 12/37, 12/38, 12/39, 12/43, 12/44, 12/45, 12/46, 12/47, 12/48, 12/49, 12/50, 12/51, 12/52, 12/53, 12/54, 12/55, 12/56, 12/57, 12/58, 12/59, 12/60, 12/61, 12/62, 12/67, 12/68, 12/69, 12/70, 12/71, 12/72, 12/73, 12/74, 12/75, 12/76, 12/77, 12/78, 12/79 und 12/80 in der Flur 3 der Gemarkung Gallen und auf einer Größe von ca. 1,4 Hektar. Er ist auf der beigefügten Abbildung dargestellt.

Folgende Planungsziele sollen erreicht werden:

• Streichung von Gestaltungsfestsetzungen für Gebäude, Nebenanlagen und Einfriedungen um eine zeitgemäße Entwicklung des Baugebiets zu ermöglichen  
Für die 1. Änderung des Bebauungsplans kommt das vereinfachte Verfahren gemäß § 13 BauGB zur Anwendung, da mit der Streichung von Festsetzungen zur Gestaltung die Grundzüge der Planung und das Gesamtgerüst der Abwägung nicht berührt werden. Gemäß § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der

Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 und § 10 Abs. 4 abgesehen; § 4c ist nicht anzuwenden. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Jesewitz hat den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Parallel wird die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der benachbarten Gemeinden durchgeführt.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans liegt nach der ortsüblichen Bekanntmachung der Beteiligung öffentlich zur Einsichtnahme und zur Äußerung vom **21.11.2022 bis einschließlich 23.12.2022**

während der nachfolgenden Öffnungszeiten in den Räumlichkeiten des Verwaltungsverbands Eilenburg-West, Torgauer Straße 38, 04838 Eilenburg aus.

Montag 09:00 bis 12:00 Uhr  
Dienstag 09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 17:30 Uhr  
Mittwoch geschlossen  
Donnerstag 09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 15:00 Uhr  
Freitag geschlossen

Außerhalb der Öffnungszeiten sind Termine nach Vereinbarung möglich.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans ist während der Beteiligungsfrist über folgende Internetseiten abrufbar:

<https://www.eilenburg-west.de> und

<https://www.bk-landschaftsarchitekten.de/beteiligungen.html>

sowie im zentralen Landesportal unter [www.bauleitplanung.sachsen.de](http://www.bauleitplanung.sachsen.de)

Für Rückfragen steht neben der Verwaltung das mit der Planung beauftragte Büro Knoblich, Landschaftsarchitekten BDLA/IFLA, Heinrich-Heine-Straße 13, 15537 Erkner, Telefon (03362) 88361-0, Fax (03362) 88361-59, E-Mail [beteiligung@bk-landschaftsarchitekten.de](mailto:beteiligung@bk-landschaftsarchitekten.de) zur Verfügung.

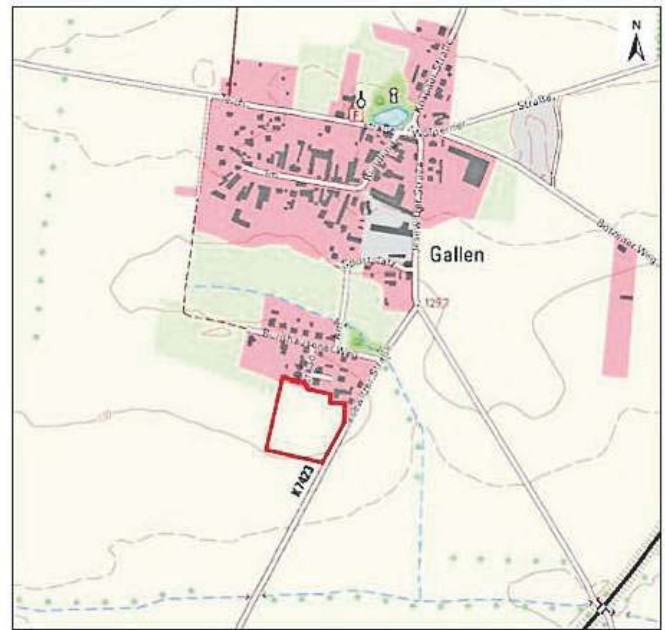
Stellungnahmen können während der Beteiligungsfrist abgegeben werden. Die Abgabe ist beispielsweise auch per E-Mail an [Hlona.Vollring@vv-eilenburg-west.de](mailto:Hlona.Vollring@vv-eilenburg-west.de) oder [beteiligung@bk-landschaftsarchitekten.de](mailto:beteiligung@bk-landschaftsarchitekten.de) möglich. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.


#### Hinweis zum Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO und dem sächsischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“, welches mit ausliegt.

Jesewitz, 02.11.2022

  
Tauchnitz  
Bürgermeister



 Räumlicher Geltungsbereich  
(Auszug aus RAPIS, 04/2022)

## Gemeinde Zschepplin



### Einladung zur Gemeinderatssitzung

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung der Gemeinde Zschepplin findet

**am Dienstag, dem 29.11.2022, 19:30 Uhr**

in der **Turnhalle Zschepplin, Krippehnaer Straße 2A in 04838 Zschepplin** statt, zu welcher ich Sie hiermit recht herzlich einladen möchte.

#### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift 25.10.2022
3. Beschluss – Feststellung des Jahresabschlusses 2021
4. Beschluss – Vergabe von Bauleistungen zur Errichtung eines Sirenenmastes im Ortsteil Hohenprießnitz
5. Beschluss – Bauantrag zur Herstellung von Rückhaltesystemen gemäß AwSV (Erdwall/Mauer) im OT Krippehna, Antragsteller: Agrargenossenschaft Krippehna

6. Beschluss – Bauantrag Errichtung eines Wohngebäudes mit 2 Wohneinheiten auf Bodenplatte im OT Naundorf, Antragsteller: Steffen Gawlick, OT Naundorf
  7. Beschluss – Stellungnahme zum Entwurf Bebauungsplan „Wohnbaufläche Waldstraße, Süd“ der Stadt Bad Dübén
  8. Beschluss – Stellungnahme zum Vorentwurf Bebauungsplan „Photovoltaikanlage Kiesgrube Laußig“ der Gemeinde Laußig
  9. Verschiedenes
- Es schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

Kay Kunath  
Bürgermeister