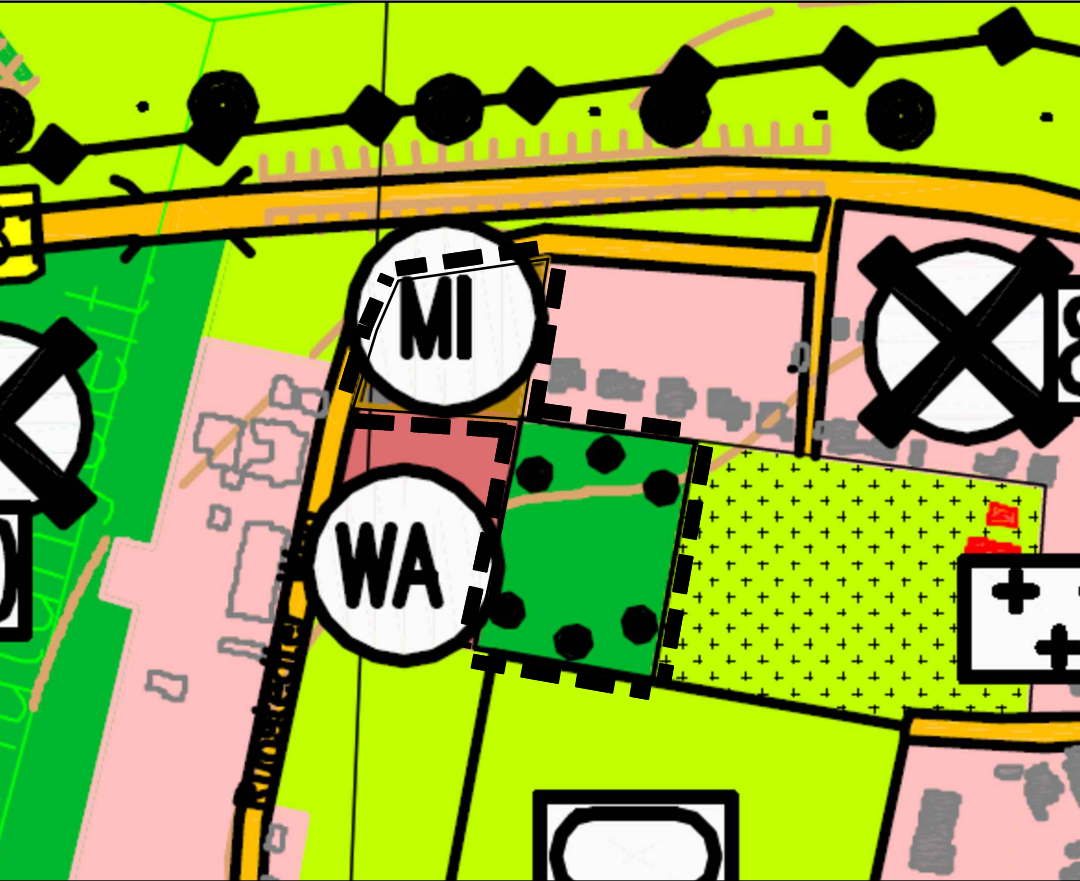
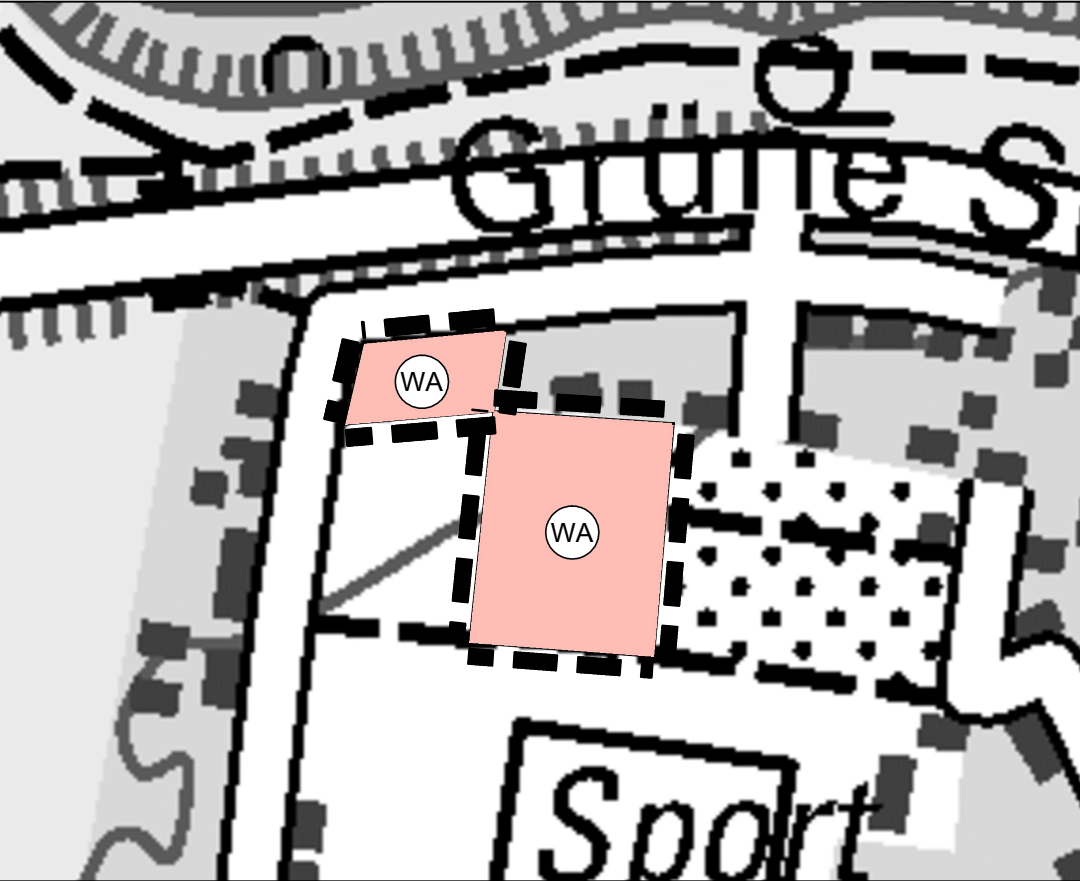
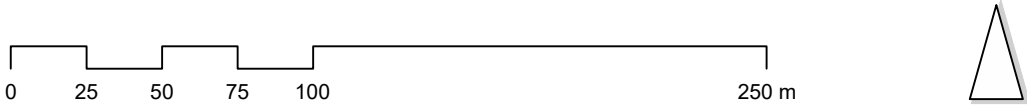




Wirksamer (Teil-)Flächennutzungsplan der Stadt Braunsbedra (Stand 06/2006) mit Darstellung des Geltungsbereichs der 6. Änderung



Darstellung der 6. Änderung des Teilflächennutzungsplans der Stadt Braunsbedra

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat der Stadt Braunsbedra hat in seiner Sitzung am die 6. Änderung des Teilflächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt und die Begründung gebilligt.
- Braunsbedra, Siegel
Schmitz, Bürgermeister
2. Die Genehmigung der 6. Änderung des Teilflächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Schreiben der höheren Verwaltungsbehörde vom mit AZ. erteilt.
- Siegel
Landratsamt Saalekreis
3. Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 6. Änderung des Teilflächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Stadtrats vom übereinstimmt.
- Ausgefertigt, Braunsbedra, Siegel
Schmitz, Bürgermeister
4. Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Braunsbedra am ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die 6. Änderung des Teilflächennutzungsplans ist mit der Bekanntmachung wirksam.
- Braunsbedra, Siegel
Schmitz, Bürgermeister

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung
- WA

 Allgemeines Wohngebiet
2. Sonstige Planzeichen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 6. Änderung
- Sonstige Darstellungen, die der Information dienen:
- MI

 Mischgebiet
- Fläche für Wald

Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanZV) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.



Übersichtskarte, Maßstab 1: 15.000
(Quelle: DTK25 © Geobasis DE / LVermGeo ST Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0)
Es gelten die Nutzungsbedingungen der LVermGeo ST

Bereich der 6. Änderung

Stadt Braunsbedra
Markt 1, 06242 Braunsbedra
fon (0 34 633) 400 mail stadt_braunsbedra@t-online.de



6. Änderung des Teilflächennutzungsplans
Entwurf

Maßstab: 1:2.500	Projekt-Nr.: 21-136
Lagebezug: ETRS89.UTM-32N	Datum: 20.06.2025