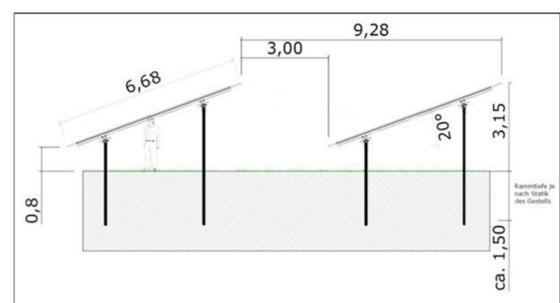


**Planzeichenerklärung**

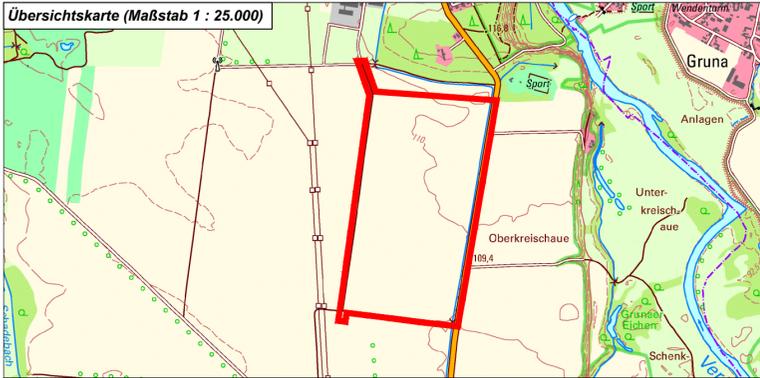
- Erschließungs- und Verkehrsflächen
- Grün- und Maßnahmenflächen Natur- und Artenschutz, Wildtierkorridor
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- Baugrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksnummer
- Bemaßung in Meter
- Trafostation (vorläufig)
- Modulbelegungsfläche (SO1 "Photovoltaik")
- Potenzialfläche Speicher (SO2 "Speicher")
- vorläufige interne Zuwegung (Baustraßen/Schotterflächen)
- Maßnahme M1: Anlage von 6 integrierten Felderchenbereichen
- Maßnahme A1: Entwicklung einer Brachfläche unter und zwischen den Modultischreihen
- Maßnahme G1: Anlage einer Laubstrauchhecke



**Ausfertigungsvermerk**

1. Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats vom ..... übereinstimmt.

Zschepplin, ..... Siegel .....  
 Kunath, Bürgermeister



DTK50 © geoSN Sachsen - <https://www.govdata.de/dl-dsl/by-2-0>

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Hohenprießnitz"

**Vorhabenträger**

Stadtwerke Leipzig GmbH  
 Augustusplatz 7, 04109 Leipzig  
 fon (0341) 12 13 33 3 mail stadwerke@l.de



**planaufstellende Kommune**

Gemeinde Zschepplin  
 Bahnhofstraße 1, 04838 Zschepplin  
 fon (0 34 23) 750 06 40 mail info@zschepplin.org



**Entwurfsverfasser**

büro knoblich  
 Landschaftsarchitekten  
 Zur Mulde 25, 04838 Zschepplin  
 fon (0 34 23) 7 58 60 0 mail info@bk-landschaftsarchitekten.de

**Lagebezug:** ETRS89\_UTM-33N **Höhenbezug:** DHHN 2016  
**Landkreis:** Nordsachsen **Gemeinde:** Zschepplin  
**Gemarkung:** Hohenprießnitz, Flur 1 **Flurstück:** 118

**vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Hohenprießnitz" gemäß § 12 BauGB**  
 Vorhaben- und Erschließungsplan

Datum	Name	Unterschrift
Gezei. 09.01.25	Rus	
Bearb. 06.03.25	Rus	
Gepr. 06.03.25	Kno	

**Projektnr.:** 23-055 **Plan-Name:** 23-055\_E\_VEP.pdf **Maßstab:** 1:2.000 **Blatt:** 1

**Phase:** Entwurf **Plan-Maße:** 590 mm x 594 mm **Blatt:** 1 Bl.