

Wirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Doberschütz (Stand 07/2005) mit Darstellung des Geltungsbereichs der 3. Änderung



Darstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Doberschütz

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung
 - Sondergebiet mit der Zweckbestimmung:
 - Ferienhausgebiet
 - Kurzzeitcamping
 - Wassersport
 - Sondergebietsbereich auf dem Wasser
2. Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen
 - Anlagen für Ver- und Entsorgung
3. Grünflächen
 - Grünflächen
 - Freibad
4. Wasserflächen
 - Wasserflächen
5. Flächen für Landwirtschaft und Wald
 - Flächen für Wald
6. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft.
 - Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (nachrichtliche Übernahme)
 - Biotopschutz gemäß § 30 BNatSchG
7. Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Verfahrensvermerke

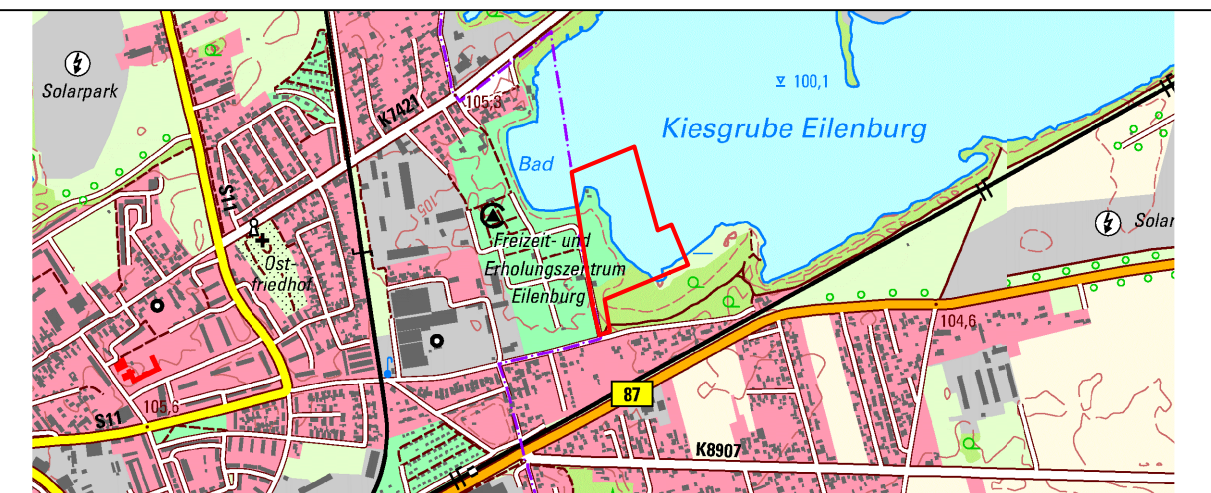
1. Der Gemeinderat der Gemeinde Doberschütz hat in seiner Sitzung am die 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt und die Begründung gebilligt.

Doberschütz, Siegel
Märtz, Bürgermeister
2. Die Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom mit AZ: erteilt.

Eilenburg, Siegel
Landratsamt Landkreis Nordsachsen
3. Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 3. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats vom übereinstimmt.

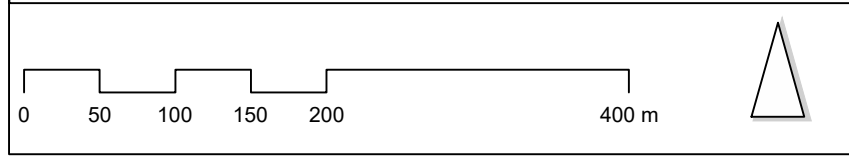
Doberschütz, Siegel
Märtz, Bürgermeister
4. Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt für die Gemeinde Doberschütz am ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplans ist am wirksam geworden.

Doberschütz, Siegel
Märtz, Bürgermeister



Übersichtskarte, Maßstab 1: 20.000 (Quelle: DTK25 © Geobasis-DE / BKG 2022)

Bereich der 3. Änderung



Gemeindeverwaltung Doberschütz
Breite Straße 17, 04838 Doberschütz
fon (0 34 244) 54-00 mail info@doberschuetz.de



büro knoblich
Landschaftsarchitekten BDLA/IFLA
Zur Mulde 25, 04838 Zschepplin
fon (0 34 23) 7 58 60-0 mail info@bk-landschaftsarchitekten.de



3. Änderung des Flächennutzungsplans
Vorentwurf

Maßstab: 1:5.000	Projekt-Nr.: 20-178
Lagebezug: ETRS89.UTM-33N	Datum: 17.10.2022