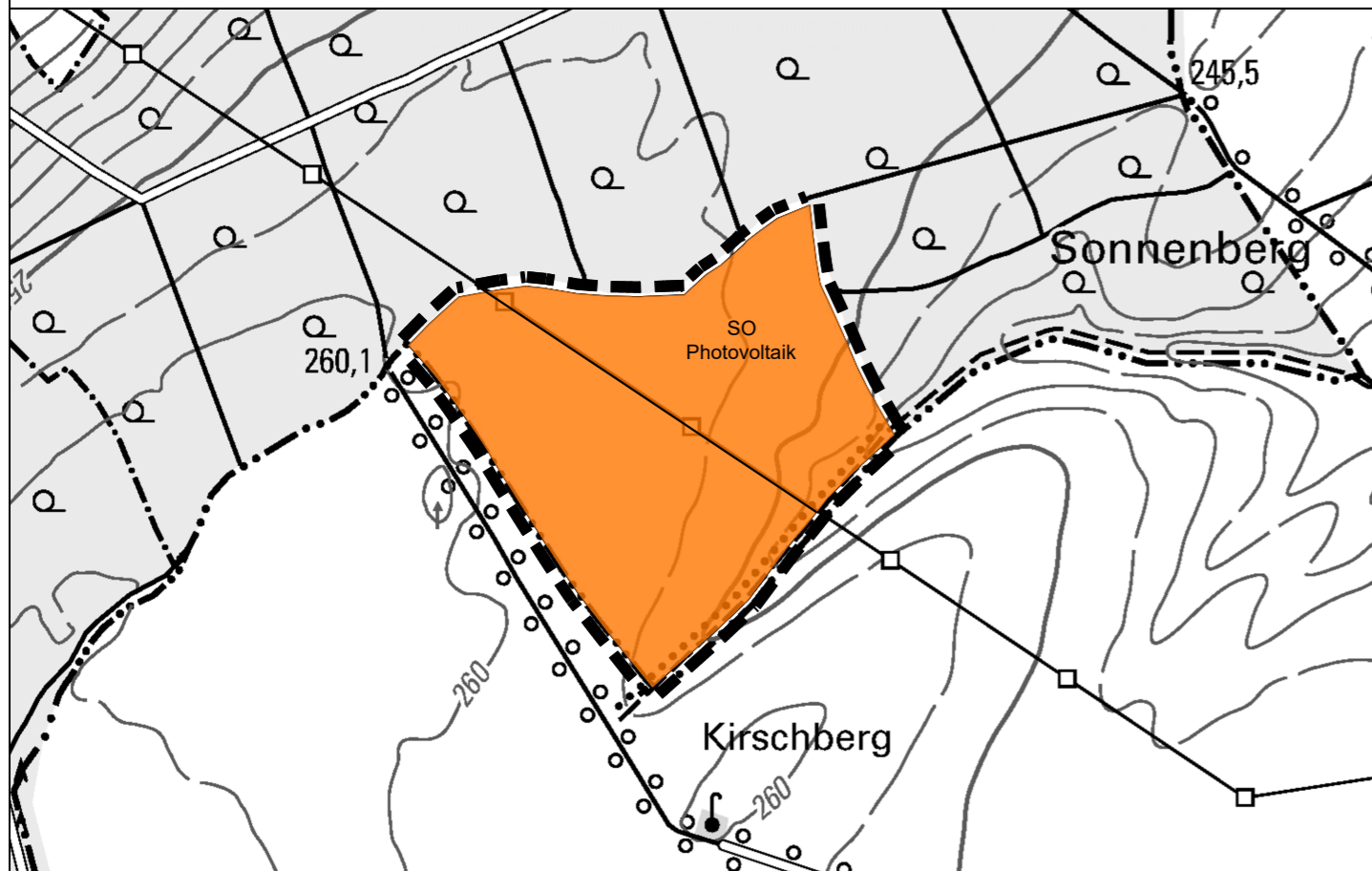
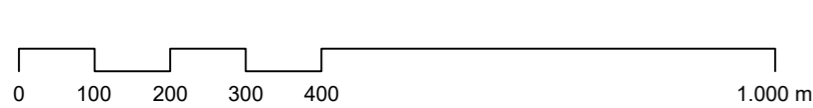


Wirksamer Flächennutzungsplan 2025 der Lutherstadt Eisleben (Stand 08/2013) mit Darstellung des Geltungsbereichs der 3. Änderung



Darstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der Lutherstadt Eisleben

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

SO Sonstiges Sondergebiet
Zweckbestimmung: Photovoltaik

2. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Flächen für Wald

Flächen für die Landwirtschaft

3. sonstige Planzeichen und nachrichtliche Übernahmen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 3. Änderung des Flächennutzungsplans

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des wirksamen Flächennutzungsplans

Hauptversorgungsleitung (Strom, oberirdisch)

Hauptversorgungsleitung (unterirdisch)

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat der Lutherstadt Eisleben hat in seiner Sitzung am die 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt und die Begründung gebilligt.

Lutherstadt Eisleben, Siegel
Staub, Bürgermeister

2. Die Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom erteilt.

Sangerhausen, Siegel
Landkreis Mansfeld-Südharz

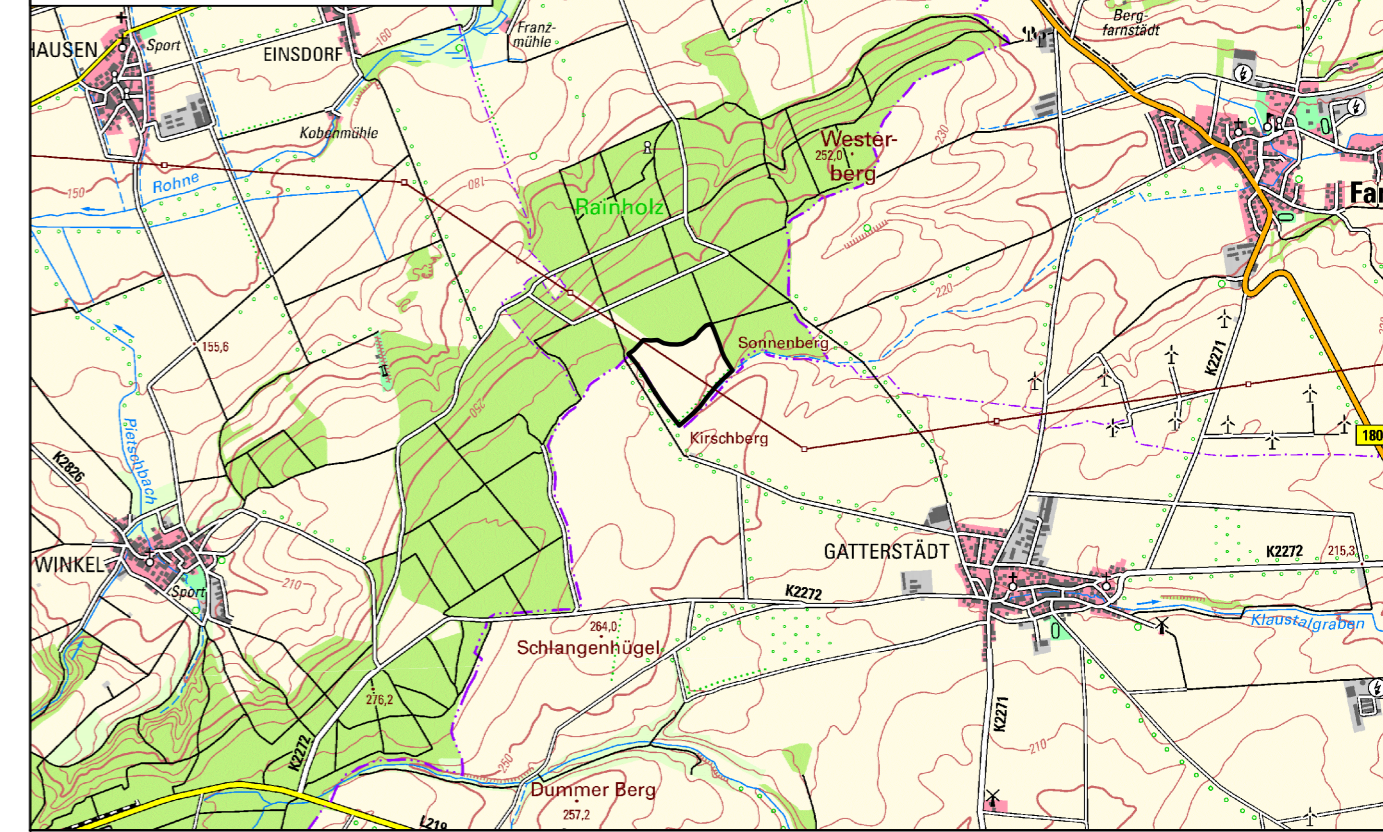
3. Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 3. Änderung des Flächennutzungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Stadtrats vom übereinstimmt.

Ausgefertigt Lutherstadt Eisleben, Siegel
Staub, Bürgermeister

4. Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch die Veröffentlichung im Amtsblatt der Lutherstadt Eisleben am ortsüblich bekannt gemacht.
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Schadensansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.
Die 3. Änderung des Flächennutzungsplans ist am wirksam geworden.

Lutherstadt Eisleben, Siegel
Staub, Bürgermeister

Übersichtskarte (Maßstab 1:50.000)



Quelle: DTK50 © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 2023
Es gelten die Nutzungsbedingungen der LVermGeo LSA

Geltungsbereich der 3. Änderung

gesetzliche Grundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanZV) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

planaufstellende Kommune

Lutherstadt Eisleben
Markt 1, 06295 Lutherstadt Eisleben
fon (03475) 6550 mail poststelle@lutherstadt-eisleben.de



Entwurfsverfasser

Landschaftsarchitekten BDLA/IFLA
Hallorenring 4, 06108 Halle (Saale)
fon (03 45) 57 02 98-0 mail info@bk-landschaftsarchitekten.de



Lagebezug: ETRS89 UTM-32N
Landkreis: Mansfeld-Südharz
Gemarkung: Osterhausen

Höhenbezug: DHHN 2016
Gemeinde: Lutherstadt Eisleben
Flurstück: diverse, Flur 5

	Datum	Name	Unterschrift
Gezei.	02.02.23	Rei	
Bearb.	25.01.24	Ley	
Gepf.	25.01.24	Kno	

3. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der Lutherstadt Eisleben
Entwurf

Projektnr.: 22-023
Phase: Entwurf

Plan-Name: 20240125_FNP_E_FNP.pdf **Maßstab** **Blatt** 1
Plan-Maße: 590 mm x 297 mm **1:10.000** **1 Bl.**